



تکین کو
بازرسی فنی
کنترل خوردگی

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش سالانه هیئت مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳

دفتر مرکزی: تهران خیابان میرداماد خیابان مصدق شمالی پلاک ۶

تلفن: ۰۲۱-۹۱۰۹۱۰۹۹ نمابر: ۲۱-۲۲۲۲۳۱۲۹

فهرست

- ۱- کلیات..... ۵
- ۱-۱- گزیده اطلاعات مالی..... ۵
- ۲-۱- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:..... ۶
- ۳-۱- سرمایه و ترکیب سهامداران..... ۷
- ۴-۱- ماهیت شرکت و صنعت:..... ۸
- ۵-۱- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت:..... ۹
- ۶-۱- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت:..... ۹
- ۷-۱- محصولات اصلی شرکت:..... ۹
- ۸-۱- پروسه تولید هر یک از محصولات شرکت..... ۹
- ۹-۱- روش تولید مورد استفاده شرکت:..... ۹
- ۱۰-۱- مقایسه تکنولوژی تولید شرکت با تکنولوژی موجود در سطح کشور و جهان:..... ۱۰
- ۱۱-۱- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت:..... ۱۰
- ۱۲-۱- پروانه بهره برداری، پروانه تولید، گواهینامه ها و ...:..... ۱۱
- ۱۳-۱- تعداد کارکنان شرکت:..... ۱۳
- ۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت:..... ۱۴
- ۱-۲- فهرست زمین و ساختمان..... ۱۴
- ۲-۲- دعاوی حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت:..... ۱۵
- ۳-۲- بازار فروش شرکت و جایگاه شرکت در صنعت:..... ۱۶
- ۴-۲- وضعیت پرداخت های به دولت:..... ۱۶
- ۵-۲- وضعیت مطالبات از دولت:..... ۱۶
- ۶-۲- کیفیت سود شرکت:..... ۱۶
- ۷-۲- نسبتهای مالی..... ۱۷

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

- ۱۸-۲- وضعیت معافیتهای مالیاتی عملکرد شرکت: ۱۸
- ۱۸-۹- پرداخت سود: ۱۸
- ۱۸-۱۰- سیاست تقسیم سود شرکتهای فرعی و وابسته ۱۸
- ۱۸-۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت ۱۸
- ۱۸-۱-۳- وضعیت معاملات و قیمت سهام ۱۸
- ۱۹-۴- حاکمیت شرکتی ۱۹
- ۱۹-۱-۴- نظام راهبری شرکت ۱۹
- ۲۰-۴-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک ۲۰
- ۲۰-۴-۱-۲- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی، کمیته انتصابات و کمیته ریسک در سال مالی گذشته ۲۰
- ۲۳-۴-۳- اصول حاکمیت شرکتی ۲۳
- ۲۳-۴-۱-۳- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته ۲۳
- ۲۳-۴-۴- گزارش پایداری شرکتی ۲۳
- ۲۳-۴-۱-۴- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل محیط زیست ۲۳
- ۲۴-۴-۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته ۲۴
- ۲۷-۵- اطلاعات تماس با شرکت ۲۷

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می‌گردد.

این گزارش به عنوان یکی از گزارش‌های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت‌های مالی و سایر اطلاعات در دسترس طی سال مالی تا تاریخ این گزارش بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد و برنامه‌های هیئت مدیره فراهم می‌آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت‌های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می‌توان پیش‌بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده‌کنندگان می‌شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

امضاء

سمت

نام نماینده اشخاص
حقوقی

اعضاء هیأت مدیره



مدیرعامل و نایب رئیس
هیأت مدیره

محمدعلی علیزاده فرد

سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی



رئیس هیأت مدیره

عیسی غلامی

دوده صنعتی پارس



عضو هیأت مدیره

بهمن معین پور

کربن ایران



عضو هیأت مدیره

نظام فریدونی

سرمایه گذاری هامون کیش



عضو هیأت مدیره

امیر عباس پرکن

صنایع لاستیکی سهند



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱- کلیات

۱-۱- گزیده اطلاعات مالی

درصد تغییر		تجدید ارائه شده		
۱۴۰۲ نسبت به ۱۴۰۱	۱۴۰۲ نسبت به ۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳

اطلاعات عملکرد مالی طی سال (مبالغ به
میلیون ریال):

۲۸	۴	۱.۴۰۲.۱۴۳	۱.۸۰۳.۱۳۰	۱.۸۷۵.۴۸۴
(۰.۶)	(۸۶)	۳۷۴.۷۱۰	۳۷۲.۳۶۷	۵۲.۰۴۶
۳۹	۸۸	۹.۹۲۵	۱۳.۸۴۳	۲۶.۱۰۰
(۳)	(۸۶)	۳۱۸.۵۴۰	۳۰۸.۶۹۹	۴۴.۶۶۱

درآمدهای عملیاتی

سود عملیاتی

درآمدهای غیرعملیاتی

سود خالص - پس از کسر مالیات

(۱۰۰)	۱۰۰		(۱۳.۱۶۱)	
-------	-----	-------	----------	-------

اصلاح اشتباه، تغییر در رویه‌های حسابداری
و تجدید طبقه بندی

۲۵۹	۱۱۷	(۸۸.۷۵۱)	۱۳۳.۵۳۶	(۲۴.۹۶۹)
-----	-----	----------	---------	----------

وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی
اطلاعات وضعیت مالی در پایان دوره (مبالغ به
میلیون ریال):

۱۳	۱۹	۲.۱۳۳.۳۱۳	۲.۴۰۲.۸۳۶	۲.۸۷۱.۰۳۵
(۳)	۱۴	۲.۲۹۱.۰۷۵	۲.۲۲۴.۷۰۰	۲.۵۵۸.۲۳۸

جمع داراییها

جمع بدهی‌ها

۰	۰	۲۰۰.۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰
۲۱۳	۳۶	(۱۵۷.۷۶۲)	۱۷۸.۱۳۶	۲۲۲.۷۹۷

سرمایه ثبت شده

جمع حقوق صاحبان سهام

اطلاعات مربوط به هر سهم:

۰٪	۰٪	۲۰۰.۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰
۰	۱۰۰	۰	۰	۲۲۳

تعداد سهام در زمان برگزاری مجمع

سود هر سهم - ریال

سایر اطلاعات:

(۱۶)	(۹)	۳۰۶	۲۵۸	۲۳۵
------	-----	-----	-----	-----

تعداد کارکنان - نفر (پایان سال)

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

قوانین عام:

- قانون مدنی
- قانون تجارت
- قانون مالیاتهای مستقیم قانون مالیات بر ارزش افزوده
- قانون کار و تأمین اجتماعی
- قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار تهران
- مصوبات بانک مرکزی جمهوری اسلامی در خصوص تسهیلات
- قوانین و مقررات گمرک
- سازمان ملی استاندارد ایران
- سازمان برنامه و بودجه
- ضوابط اعلامی از سوی اتاق بازرگانی
- قانون حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان
- سایر قوانین موضوعه

قوانین و مقررات داخلی:

- اساسنامه شرکت
- مصوبات هیئت مدیره
- مصوبات مجمع عمومی
- آیین نامه ها، فرآیندها و دستورالعملهای داخلی
- ساختار و تشکیلات و طبقه بندی مشاغل

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۱۰۰.۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱.۰۰۰ ریال) بوده که در حال حاضر به مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱.۰۰۰ ریال) رسیده است. تغییرات سرمایه شرکت طی ۵ سال اخیر به شرح جدول زیر است.

تغییرات سرمایه شرکت طی ۵ سال اخیر			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه ^۱ (به تفکیک درصد و مبلغ از هر محل)
۱۳۹۹/۰۹/۰۱	۱۲۲٪	۲۰۰.۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی (۱۰۰)

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ و تاریخ تایید گزارش به شرح جدول زیر است:

سهامداران عمده شرکت (بالای یک درصد) در پایان سال ۱۴۰۳ و تاریخ تایید گزارش					
ردیف	نام سهامدار	۱۴۰۳/۱۲/۳۰		تاریخ تایید گزارش	
		تعداد سهام	درصد	تعداد سهام	درصد
۱	شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی	۱۱۲,۵۱۹,۹۷۴	۵۶.۳	۱۱۲,۵۱۹,۹۷۴	۵۶.۳
۲	سایر اشخاص حقوقی	۸,۲۸۳,۵۷۸	۴.۱	۸,۵۵۹,۸۵۲	۴.۲۸
۳	سهامداران حقیقی	۸,۶۹۹,۲۸۹	۴.۳	۸,۶۵۰,۶۵۶	۴.۳۳
۴	سهامداران حقیقی	۴,۸۷۵,۰۰۰	۲.۴	۵,۰۱۹,۰۰۰	۲.۵۱
۵	سهامداران حقیقی	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱.۵	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱.۵۰
۶	سهامداران حقیقی	۲,۷۱۲,۶۷۲	۱.۴	۲,۷۶۸,۱۷۲	۱.۳۸
۷	سهامداران حقیقی	۲,۵۳۳,۶۹۴	۱.۳	۲,۵۳۳,۶۹۴	۱.۲۷
۸	سهامداران حقیقی	۲,۴۵۵,۹۲۱	۱.۲	۱,۶۱۳,۲۴۸	۰.۸۱
۹	سهامداران حقیقی	۲,۰۳۲,۰۸۹	۱.۰	۲,۰۳۲,۰۸۹	۱.۰۲
۱۰	سایر سهامداران حقیقی	۵۲,۸۸۷,۷۸۳	۲۶.۴	۵۳,۳۰۳,۳۱۵	۲۶.۶۵
جمع		۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۴- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی به صورت شرکت سهامی خاص در تاریخ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵ تحت شماره ۱۰۳۷۹۶ در اداره کل ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده و در تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۳۰ نوع شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تغییر یافته است. شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی در تاریخ ۱۳۸۳/۰۲/۱۴ در بورس اوراق بهادار تهران با نماد رتکو پذیرفته شده است. شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کو با سابقه بیش از ۳۰ سال فعالیت در حوزه بازرسی فنی، یکی از قدیمیترین و معتبرترین شرکت‌های فعال در این حوزه بوده که با دارا بودن پرسنل متخصص و تجهیزات منحصر به فرد بازرسی درحال ارائه خدمات به صنایع مختلف از جمله صنایع نفت و گاز و پتروشیمی می باشد. این شرکت با دارا بودن تاییدیه و گواهینامه‌های مختلف از سازمان ملی استاندارد ایران، سازمان برنامه و بودجه، مرکز ملی تایید صلاحیت ایران، شرکت ملی گاز، شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی و ... قادر به انجام خدمات بازرسی با بالاترین کیفیت می باشد.

شرکت در زمینه ارائه خدمات بازرسی فنی، کنترل خوردگی، آزمایشات مخرب و غیر مخرب، بازرسی کالا و تجهیزات در صنعت نفت و گاز و پتروشیمی و سایر صنایع دیگر فعالیت میکند.

ردیف	لیست خدمات
۱	بازرسی فنی دستگاه‌ها و ماشین آلات، تشخیص عیوب و علل بروز آن‌ها و ارائه روش‌های اجرایی و اصلاحی؛
۲	بازرسی فنی و نظارت در کلیه مراحل اجرای پروژه‌های صنعتی و صدور گواهی‌نامه‌های بازرسی مربوطه از مرحله خرید ماشین‌آلات تا مراحل تکمیلی و نصب و بهره‌برداری و تعمیرات اساسی؛
۳	ارایه روش‌های پیشگیری از خوردگی و نظارت بر کیفیت و نحوه اجرا؛
۴	نظارت بر اجرای صحیح عملیات ساختمانی و بازرسی‌های مربوطه اعم از سیویل و تاسیسات؛
۵	نظارت بر نصب و عملیات کالیبراسیون سیستم‌های اندازه‌گیری و کالیبراسیون مخازن ذخیره؛
۶	بازرسی جرثقیل‌های سقفی، موبایل و لیفتراک و بازرسی تجهیزات بالا بر کشتی؛
۷	بازرسی اسکله‌های پهلوگیری کشتی (OFF SHORE) و سکوه‌های دریایی و خطوط لوله و اسکله‌های بارگیری (MARINE)؛
۸	بازرسی کمی و کیفی و نمونه برداری فرآورده و محصولات نفتی، پتروشیمیایی و مواد اولیه و کالاهای غیرنفتی
۹	انجام ... غیر مخرب معمول و پیشرفته ADVANCED NDT
۱۰	بازرسی از واحد‌های در حال بهره‌برداری بویژه در صنایع نفت و گاز و پتروشیمی
۱۱	بازرسی نصب و راه اندازی واحد‌های صنعتی بویژه در صنایع نفت و گاز و پتروشیمی

۵-۱- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت:

- ریسک نقدینگی: شرکت از بابت مدیریت نقدینگی، زمانبندی و مصارف وجوه نقدی را پیش بینی نموده است. برنامه زمانبندی وصول مطالبات تهیه و در طی دوره سال ۱۴۰۴ و به صورت ماهانه کنترل و نظارت می گردد.
- ریسک بازار: فعالیت های اصلی شرکت شامل خدمات بازرسی کالا و تجهیزات در صنعت نفت و گاز پتروشیمی میباشد. برخی از قراردادها به صورت ریالی و برخی بصورت ارزی میباشد. شرکت جهت کنترل نوسانات ارزی، جریان نقدی ارزی را کنترل می نماید. به عبارتی از محل منابع و مطالبات ارزی، پرداخت های ارزی انجام میگردد. همچنین بابت قراردادهای پیمانکارهای ریالی موضوع تعدیل مبالغ صورت وضعیت ها به صورت سالانه لحاظ و تعیین میگردد.
- ریسک عملیاتی شرکت: عملیات اصلی شرکت شامل بررسی در زمینه نفت و گاز و پتروشیمی میباشد با عنایت به حوزه گسترده کاردر مناطق جغرافیایی ایران و خارج از ایران هیچگونه محدودیت و یا ریسک اساسی در خصوص ریسک فعالیتی شرکت مشاهده نگردیده است. همچنین شرکت با اخذ مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح اقدامات لازم در این خصوص را بعمل آورده است.
- ریسک اعتباری: شرکت در هنگام شرکت در مناقصه ریسک اعتباری کارفرمایان نظیر امکان پرداخت به موقع مطالبات را بررسی مینماید.

۶-۱- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت:

- نقاط قوت داخلی شرکت در برابر فرصتها و تهدیدات بیرونی: تخصص ۱۷ گانه در زمینه بازرسی های کالا و تجهیزات و محصولات - سابقه فعالیت ۳۰ ساله در زمینه صنعت پتروشیمی و نفت و گاز - برند شرکت- داشتن تجهیزات بازرسی های غیر مخرب بویژه قسمت های غیر مخرب پیشرفته ADVANCED NDT
- نقاط ضعف داخلی شرکت در برابر فرصتها و تهدیدات بیرونی: کسری سرمایه در گردش کارفرمایان در تامین نقدینگی پروژه ها

۷-۱- محصولات اصلی شرکت:

- به شرح لیست خدمات اشاره شده در جدول ۱-۵ می باشد.

۸-۱- پروسه ارائه خدمات شرکت

- باتوجه به اینکه شرکت در اکثر زمینه های بازرسی فعالیت میکند برای هر یک از شاخه های تخصصی فلوچارت تخصصی و کاملی از نحوه ارجاع کار و انجام و نهایتا گزارش فعالیت های بازرسی در شرکت موجود می باشد. برای هر یک از شاخه های بازرسی و تست های استانداردهای بین المللی وجود دارد که مورد تایید و درخواست کارفرمایان میباشد و این شرکت تمامی بازرسی ها و تست ها بر اساس استاندارد های مورد نظر کارفرما انجام میگردد.

۹-۱- روش ارائه خدمات شرکت:

- کلیه فعالیتهای بازرسی و تست های غیر مخرب بر اساس استانداردهای بین المللی رایج در صنایع انجام میگردد این استانداردهای بین المللی و تجهیزات مخصوص انجام میگردد. این استانداردها معمولا هر ۴ سال یکبار و تجهیزات بازرسی بر اساس یافته های جدید علم و تحقیقات آزمایشگاهی به روز میشوند، این شرکت موظف است که استاندارد های بین المللی



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

و تجهیزات NDT استفاده نمایند ضمناً در بعضی پروژه ها و فعالیت ها استاندارد مورد استفاده استاندارد ملی ایران (IRAN NATIONAL STANDARD ORAANIZAION) INSO میباشد .

۱-۱۰- مقایسه تکنولوژی تولید شرکت با تکنولوژی موجود در سطح کشور و جهان:

- تکنولوژی و استاندارد مورد استفاده این شرکت بر اساس نیاز کارفرمایان تعیین میشود و اکثراً از آخرین ورژن استانداردها و تجهیزات استفاده میگردد.

۱-۱۱- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت:

- شرکت تکین کوی به بهبود، بهینه سازی، توسعه خدمات بازرسی موجود و گسترش بازار هدف می پردازد، در بازار داخلی پیشرو خواهد بود، به گسترش صادرات خدمات توجه خاص خواهد داشت و تلاش می نماید که همکاری های متقابل با شرکت های صاحب فناوری و صاحب نام در عرصه جهانی را گسترش داده و با شرکت در نمایشگاه های بین المللی و خرید تجهیزات به روز بازرسی و توسعه فناوری های مورد نیاز در شرکت به اعتبار جهانی دست یابد.

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۱۲- پروانه بهربرداری، پروانه تولید، گواهی نامه ها :

ردیف	شرح	مرجع صادر کننده	محدوده فعالیت	تاریخ آغاز	تاریخ پایان
۱	گواهی عضویت	انجمن مدیریت کیفیت ایران	گواهی کیفی محصولات و خدمات	۱۴۰۲/۰۶/۰۵	۱۴۰۴/۰۶/۰۵
۲	پروانه عضویت	انجمن آزمون های غیر مغرب ایران irndt	مطابق با پروانه بازرسی	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	۱۴۰۳/۱۲/۲۹
۳	گواهینامه عضویت	جامعه ممیزی و بازرسی ایران	مواد غذایی، نفت، مواد معدنی، کالاهای مصرفی، کالاهای صنعتی، وارداتی و صادراتی در سراسر دنیا	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	۱۴۰۴/۰۱/۰۱
۴	گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران	وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران	مطابق با موضوع گواهینامه صلاحیت پیمانکاری	۱۴۰۱/۰۳/۲۹	۱۴۰۳/۰۳/۲۹
۵	پروانه صلاحیت همکاری	سمتا	بازرسی و کنترل کیفیت (کنترل کیفیت تجهیزات، کنترل سطح مجاز همکاری A+D- کیفیت عملیات فنی، تست و اندازه گیری)	۱۴۰۲/۰۱/۲۱	۱۴۰۴/۰۱/۲۱
۶	گواهینامه عضویت	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران	صنعت	۱۴۰۰/۰۶/۲۷	۱۴۰۵/۰۶/۲۷
۷	گواهینامه عضویت	انجمن خوردگی ایران	خوردگی، NDT	۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۱۴۰۴/۰۳/۳۰
۸	پروانه عضویت	انجمن صنفی شرکت های بازرسی و آزمایش های غیر مغرب ایران IRSNT	مطابق با پروانه بازرسی	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۹	گواهینامه تایید صلاحیت	مرکز ملی تایید صلاحیت ایران NACI	مطابق با پروانه بازرسی	۱۴۰۲/۱۱/۰۸	۱۴۰۵/۱۱/۰۸
۱۰	گواهینامه عضویت	IWNT	جوش	۱۴۰۲/۰۷/۰۹	۱۴۰۳/۰۷/۰۹
۱۱	گواهینامه عضویت	انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای بازرسی کالای صادراتی و وارداتی ایران	مطابق با پروانه بازرسی	۱۴۰۲/۰۶/۰۱	۱۴۰۴/۰۵/۳۱

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

ردیف	شرح	مرجع صادر کننده	محدوده فعالیت	تاریخ آغاز	تاریخ پایان
۱۲	گواهینامه صلاحیت	TUV international	ISO ۵۶۰۰۲:۲۰۱۹ مدیریت نوآوری - ابزارها و روش های مدیریت اطلاعات راهبردی	۱۴۰۰/۰۹/۱۴	۱۴۰۳/۰۹/۱۴
۱۳	گواهینامه صلاحیت	انگلستان QAL	ISO ۵۰۰۰۱:۲۰۱۸ ممیزی انرژی	۱۴۰۲/۰۵/۲۳	۱۴۰۵/۰۵/۲۳
۱۴	گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره	سازمان برنامه و بودجه کشور گواهینامه صلاحیت خدمات مشاوره	مشاوره بازرسی فنی مشاوره تاسیسات، برق و مکانیک	۱۴۰۲/۰۷/۱۴	۱۴۰۶/۰۷/۱۰
۱۵	گواهینامه صلاحیت	انگلستان QAL	HSE-MS ایمنی و بهداشت شغلی	۱۴۰۲/۰۵/۰۱	۱۴۰۵/۰۵/۰۲
۱۶	گواهینامه صلاحیت	انگلستان QAL	ISO ۱۰۰۰۲:۲۰۱۸ مدیریت کیفیت - رضایت مشتری - رسیدگی به شکایات ها در سازمان ها	۱۴۰۲/۰۵/۰۲	۱۴۰۵/۰۵/۰۳
۱۷	گواهینامه صلاحیت	MOODY - MIC	ISO ۹۰۰۱:۲۰۱۵ سیستم های مدیریت کیفیت	۱۴۰۲/۰۹/۱۸	۱۴۰۵/۰۹/۱۸
۱۸	گواهینامه صلاحیت	MOODY - MIC	ISO ۱۴۰۰۱:۲۰۱۵ سیستم های مدیریت زیست محیطی	۱۴۰۲/۰۹/۱۸	۱۴۰۵/۰۹/۱۸
۱۹	گواهینامه صلاحیت	MOODY - MIC	ISO ۴۵۰۰۱:۲۰۱۸ سیستم مدیریت بهداشت حرفه ای و ایمنی	۱۴۰۲/۰۹/۱۸	۱۴۰۵/۰۹/۱۸
۲۰	گواهینامه صلاحیت	MOODY - MIC	IMS سیستم مدیریت یکپارچه	۱۴۰۲/۰۹/۱۸	۱۴۰۵/۰۹/۱۸
۲۱	گواهینامه صلاحیت	۰۴۵۹-۴۷	رادیوگرافی صنعتی	۱۴۰۲/۰۹/۱۴	۱۴۰۴/۰۹/۲۶

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

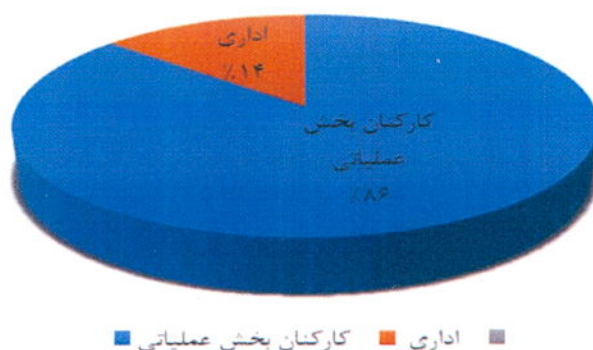
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱-۳- تعداد کارکنان شرکت:

شرح	سال ۱۴۰۳															سال ۱۴۰۲																										
	متوسط تعداد کارکنان (نفر)															تحصیلات									متوسط تعداد کارکنان (نفر)									تحصیلات								
	دایم	موقت	برون سپاری	جمع	کمتر از دیپلم	دیپلم	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دکتری	دایم	موقت	برون سپاری	جمع	کمتر از دیپلم	دیپلم	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دکتری	دایم	موقت	برون سپاری	جمع	کمتر از دیپلم	دیپلم	کارشناسی	کارشناسی ارشد	دکتری															
کارکنان بخش عملیاتی	۲	۱۹۸	-	۲۰۰	۶	۳۸	۱۱۲	۴۳	۱	۴	۲۱۹	-	۲۲۳	۶	۳۸	۱۲۵	۵۳	۱	۳	۳۲	-	۳۵	-	۶	۴۴	۱۴۳	۶۴	۱														
کارکنان اداری	۳	۳۲	-	۳۵	-	۶	۱۸	۱۱	-	۳	۳۲	-	۳۵	-	۶	۱۸	۱۱	-	۷	۲۵۱	-	۲۵۸	۶	۴۴	۱۴۳	۶۴	۱															
جمع	۵	۲۳۰	-	۲۳۵	۶	۴۴	۱۴۳	۶۴	۱	۷	۲۵۱	-	۲۵۸	۶	۴۴	۱۴۳	۶۴	۱																								

نمودار وضعیت کارکنان



شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت :

۲-۱- فهرست زمین و ساختمان :

ردیف	عنوان	بهای تمام شده	استهلاک انباشته	ارزش دفتری	متراژ (مربع)	وضعیت مالکیت	تشریح پرونده حقوقی
۱	آپارتمان واحد ۹	۲۹۹,۹۵۵,۶۶۷	۲۹۹,۹۵۵,۶۶۶	۱	۹۷/۷۴	رهن بانک تجارت ضمانتنامه	ندارد
۲	آپارتمان واحد ۶	۱,۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۴۴,۹۹۹,۹۹۹	۱	۱۰۷/۷۵	•	ندارد
۳	آپارتمان واحد ۵	۱,۰۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۴۴,۹۹۹,۹۹۹	۱	۹۸/۷۴	رهن بانک ملت ضمانتنامه	ندارد
۴	آپارتمان واحد ۱۱	۱۲۴,۵۱۳,۴۰۰	۱۲۴,۵۱۳,۳۹۹	۱	۸۷/۸۲	رهن بانک ملت ضمانتنامه	ندارد
۵	آپارتمان کوه نور ۱۴	۱,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۹,۹۹۹,۹۹۹	۱	۱۰۷/۷۵	•	ندارد
۶	آپارتمان کوه نور واحد ۸	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۹۸,۹۶۷,۲۰۳	۲,۲۰۱,۰۳۲,۷۹۷	۹۶/۴۵	رهن بانک حکمت ضمانتنامه	ندارد
۷	ساختمان اداری ماهشهر - قطعه ۲/۹۵/۹۳	۱,۴۷۷,۳۷۴,۳۷۳	۹۱۳,۹۶۷,۱۷۴	۵۶۳,۴۰۷,۱۹۹	۹۳/۹۵	•	ندارد
۸	ساختمان اداری ماهشهر - قطعه ۴/۹۵/۹۳	۱,۴۷۷,۳۷۴,۳۷۳	۹۱۳,۹۶۷,۱۷۴	۵۶۳,۴۰۷,۱۹۹	۹۳/۹۵	•	ندارد
۹	ساختمان اداری ماهشهر - قطعه ۳/۱۶/۹۴	۱,۴۸۰,۶۷۶,۶۴۷	۹۱۶,۰۱۰,۱۰۴	۵۶۴,۶۶۶,۵۴۳	۹۴/۱۶	•	ندارد
۱۰	ساختمان اداری ماهشهر - قطعه ۱/۱۶/۹۴	۱,۴۸۰,۶۷۶,۶۴۸	۹۱۶,۰۱۰,۱۰۴	۵۶۴,۶۶۶,۵۴۳	۹۴/۱۶	•	ندارد

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲-۲- دعاوی حقوقی با اهمیت له / علیه شرکت:

ردیف	موضوع (خواسته یا شکایت)	له / علیه	مرجع رسیدگی	مبلغ خواسته (ریالی/ارزی)	آخرین وضعیت رسیدگی (رای صادره)	خلاصه ای از رای صادره
۱	مطالبه ارز خارجی	له	شعبه ۳۳ تجدید نظر استان تهران	۴۵,۶۹۳ یورو	شعبه ۳۳ تجدید نظر-کارشناسی تکمیلی	دادخواست به شعبه ۲۴ مجتمع قضایی شهید بهشتی ارجاع گردیده . جلسه دادرسی بدوی برگزار و قرار کارشناسی صادر نظریه کارشناسی و حکم بدوی مبنی بر محق بودن شرکت به مبلغ ریالی دادخواست صادر و در خصوص مطالبات ارزی رد گردید و در فرجه قانونی به رای اعتراض و درخواست تجدید نظر خواهی پرونده به شعبه ۳۳ تجدید نظر استان تهران و جلسه رسیدگی برگزار و با درخواست شرکت مجدداً به کارشناسی تکمیلی ارجاع و نظر کارشناس در پهن ماه ارسال و مجدداً به نظر به توسط شرکت اعتراض و درخواست کارشناسی ۳ نفره گردیده است
۲	مطالبه وجه ناشی از خسارت وارده	له	شعبه ۸۷ مجتمع قضایی صدر	۱,۳۳۰ میلیون ریال	قطعی-به نفع شرکت	دادخواست مطالبه وجه تقدیم و پرونده به شعبه ۸۷ مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع و دادنامه بدوی به نفع شرکت مبنی بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ مورد مطالبه و خسارات صادر و ابلاغ گردید که خوانده نسبت به دادنامه و خواهی نمود. ضمن شرکت در جلسه رسیدگی به و خواهی خوانده اعتراض و در نتیجه دادنامه مبنی بر رد و خواهی خوانده از شعبه ۸۷ ابلاغ گردید و درخواست صدور اجرائیه در دستور کار واحد حقوقی قرار دارد.
۳	مطالبه وجه ناشی از کارکرد	له	شعبه ۴۴ مجتمع قضایی شهید صدر	۴,۱۶۰ میلیون ریال	شعبه ۴۴ صدر	دادخواست ارسالی جهت وصول مطالبات شرکت پس از طرح به شعبه ۴۴ مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع و وقت رسیدگی آن ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ تعیین و ابلاغ گردید.
۴	مطالبه ارز خارجی	علیه	شعبه ۳ مجتمع قضایی شهید بهشتی	۱۱۲,۲۲۹ دلار استرالیا	تجدید نظر شعبه ۴۶	با دفاعیات موثر شرکت دادنامه بدوی صادره از شعبه ۳ مبنی بر بی حقی خواهان در و به نفع شرکت صادر و ابلاغ گردید . خواهان نسبت به دادنامه درخواست تجدید نظر خواهی نمود و اخطار تبادل لوایح شعبه ۳ بهشتی دریافت و نسبت به ارسال لایحه دفاعیه متناسب اقدام گردید. پرونده به شعبه ۴۶ تجدید نظر تهران ارجاع شد. تا کنون وقت رسیدگی تعیین و ابلاغ نگردیده است.
۵	تقاضای اعلام بی اعتباری اسناد	علیه	شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی اصفهان	غیر مالی-با اهمیت	بدوی	تاریخ رسیدگی آن ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ تعیین و ابلاغ گردیده است.
۶	تقاضای اعلام بی اعتباری اسناد	علیه	شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی اصفهان	غیر مالی-با اهمیت	بدوی	وقت رسیدگی ۱۴/۰۲/۱۴۰۴ تعیین و ابلاغ و جلسه رسیدگی گردید. تا کنون دادنامه ابلاغ نگردیده است.
۷	تقاضای ابطال گواهی بازرسی کالا	علیه	شعبه ۱۰ تجدید نظر استان اصفهان	غیر مالی-با اهمیت	بدوی-به نفع شرکت	دادنامه بدوی با دفاعیات موثر شرکت منتج به صدور حکم به بی حقی خواهان گردید. خواهان به دادنامه اعتراض و پرونده به شعبه ۱۰ تجدید نظر ارجاع و موضوع به ه یئت کارشناسی ارجاع گردید و نظریه تکمیلی کارشناسی با دفاع متناسب به نفع شرکت صادر گردید. تا کنون دادنامه تجدید نظر ابلاغ نگردیده است.

پرونده های مختومه در سال ۱۴۰۳: تعداد ۴ پرونده کیفری و حقوقی له و علیه شرکت مجموعاً به ارزش ۲۵ میلیارد ریال به نفع شرکت در سال ۱۴۰۳ مختومه گردیده است.

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۲-۳- بازار فروش شرکت و جایگاه شرکت در صنعت:

شرکت در صنعت بازرسی کالا و خدماتی فنی مهندسی فعالیت می‌کند. سهم سایر رقبای شرکت بعلت عدم افشاء اطلاعات در سایت های نظیر کدال و وجود ندارد.

۲-۴- وضعیت پرداخت های به دولت:

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	سال ۱۴۰۳	سال مالی ۱۴۰۲	درصد تغییرات	دلایل تغییرات *
۱	مالیات عملکرد	۱۲.۹۷۵	۱.۴۱۶	۹۱۶٪	پرداخت اقساط سال های قبل در سال ۱۴۰۳
۲	مالیات بر ارزش افزوده	۴۸.۱۴۴	۱۷.۰۴۳	۳۵٪	پرداخت اقساط سال های قبل در سال ۱۴۰۳
۳	بیمه سهم کارفرما	۳۵۶.۷۵۰	۲۱۴.۰۴۸	٪۴۰	اتمام قراردادهای سنواتی سال قبل و پایان فرایندهای رسیدگی قراردادهای و پرداخت در سال ۱۴۰۳
جمع		۴۱۷.۹۰۲	۲۳۲.۵۰۷		

۲-۵- وضعیت مطالبات از دولت:

- شرکت هیچ گونه مطالبات و بدهی از دولت ندارد.

۲-۶- کیفیت سود شرکت:

(کلیه مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سود(زیان) خالص	سود(زیان) حاصل از منابع عملیاتی	سود(زیان) حاصل از منابع غیرعملیاتی	نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود(زیان) عملیاتی
۱۴۰۳/۱۲/۲۹	۴۴.۶۶۱	۵۲.۰۴۶	۷۸.۱۴۶	٪(۴۷)
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۳۰۸.۶۹۹	۳۷۲.۳۶۷	۳۸۶.۲۱۰	٪۳۶
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۳۱۸.۵۴۰	۳۷۴.۷۱۰	۳۸۴.۶۳۵	٪(۲۲)

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۷-۲- نسبت های مالی

۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	
			الف) نسبت های نقدینگی :
۰.۹۳	۱.۰۵	۱.۰۷	نسبت جاری
			ب) نسبت های اهرمی :
۱.۰۷	۰.۹۳	۰.۹۰	نسبت بدهی
(۱۴.۵۲)	۱۲.۴۹	۱۰.۴۵	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام
			ج) نسبت های فعالیت :
۰.۶۶	۰.۷۵	۰.۶۷	نسبت گردش مجموع دارایی ها
۳۴۷	۲۶۶	۳۳۹	نسبت دوره وصول مطالبات
			د) نسبت های سود آوری :
۱۷٪	۱۴.۸٪	۲.۸٪	نرخ بازده داراییها
۳۷۷۵.۷٪	۱۸۳.۵٪	۰.۰٪	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام
۲۷.۴٪	۲۱.۴٪	۴.۳٪	نسبت بازده فروش
			ه) نسبت های ارزش بازار :
۲.۴۱۱	۴.۱۳۱	۲.۳۵۷	نسبت قیمت به ارزش دفتری هر سهم - مرتبه
۱.۳۵۶	۲.۰۴۱	۱.۵۲۶	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم - مرتبه
۱۰۰۰	۱۰۰۰	۱۰۰۰	ارزش دفتری هر سهم - ریال

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۸-۲- وضعیت معافیت‌های مالیاتی عملکرد شرکت:

[یادداشت: در این یادداشت می‌بایست وضعیت معافیت‌های مالیاتی عملکرد شرکت و مستندات قانونی آن و در صورت محدود بودن زمان استفاده از معافیت مالیاتی، زمان شروع و اتمام آن اعلام گردد.]

ردیف	ماده قانونی موضوع معافیت مالیاتی	درصد معافیت مالیاتی	تاریخ شروع معافیت	تاریخ اتمام معافیت
۱	ماده ۲۴۳ قانون مالیات‌های مستقیم	۲۰ درصد از مالیات ابرازی بعنوان معافیت از درآمد مشمول مالیات کسر می‌گردد	۱۴۰۲	نامحدود
۲	ماده ۱۴۵ قانون مالیات‌های مستقیم	به میزان سود سپرده واریزی بانک‌ها	۱۳۶۸	تا تصمیم سران قوا

۹-۲- پرداخت سود:

- با عنایت به زیان انباشته شرکت هیچ گونه سودی در ۳ سال اخیر مصوب و پرداخت نشده است

۱۰-۲- سیاست تقسیم سود شرکت‌های فرعی و وابسته

- شرکت فاقد شرکت فرعی و وابسته می‌باشد.

۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

۱-۳- وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت در تاریخ ۱۳۸۳/۰۲/۱۴ در بورس اوراق بهادار تهران / فرابورس ایران در گروه (نام صنعت) فنی مهندسی با نماد رتکو درج شده است.

وضعیت سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح زیر بوده است:

پایان سال مالی								
سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام معامله شده	تعداد روزهای باز بودن نماد	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	درصدسهام شناور آزاد	ارزش بازار	قیمت سهم	سرمایه
		میلیون ریال				میلیون ریال	ریال	میلیون ریال
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۸۳,۴۰۵,۶۰۹	۱,۲۳۵,۳۲۶	۲۰۶	۱۷۴	۴۴	۲,۸۶۲,۰۰۰	۱۴,۳۱۰	۲۰۰,۰۰۰
۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۵۰,۸۶۲,۲۸۹	۳,۲۲۵,۲۸۴	۱۶۳	۱۶۳	۴۳	۳,۶۸۰,۸۰۰	۱۸,۴۰۴	۲۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۴۷,۰۰۲,۷۶۴	۳۹۰,۷۳۳	۴۶	۴۶	۴۴	۱,۹۰۲,۰۰۰	۹,۵۱۰	۲۰۰,۰۰۰

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۴- حاکمیت شرکتی

۴-۱- نظام راهبری شرکت

الف) ترکیب اعضای هیئت مدیره، مشخصات انتصاب وضعیت اشتغال

نام و نام خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	میزان مالکیت در سهام شرکت	عضویت همزمان در هیئت مدیره سایر شرکت‌ها	عضویت قبلی در هیئت مدیره سایر شرکت‌ها در ۵ سال اخیر
عیسی غلامی	رئیس هیات مدیره	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی	۱۴۰۱/۰۶/۰۸	۰	خیر	خیر
محمدعلی علی زاده فرد	مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره	کارشناسی مهندسی الکترونیک	۱۴۰۱/۰۶/۰۸	۰	خیر	خیر
بهمن معین پور	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد حقوق	۱۴۰۱/۰۶/۰۸	۰	خیر	خیر
نظام فریدونی	عضو هیات مدیره	کارشناسی مهندسی مواد	۱۴۰۱/۰۷/۲۳	۰	خیر	خیر
امیرعباس پرکنی	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد مهندسی صنایع ایمنی صنعتی	۱۴۰۱/۱۲/۲۴	۰	خیر	خیر

ب) تعداد جلسات هیات مدیره و حق حضور در جلسات:

عضو هیات مدیره	نام نماینده اشخاص حقوقی	میلیون ریال	
		تعداد جلسات	حق حضور در جلسات
شرکت دوده صنعتی پارس (سهامی عام)	عیسی غلامی	۲۴	۱.۹۴۴
شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی (سهامی عام)	محمد علی علیزاده فرد	۲۴	-
شرکت کرین ایران (سهامی عام)	بهمن معین پور	۲۲	۱.۲۴۲
شرکت سرمایه گذاری هامون کیش (سهامی خاص)	نظام فریدونی	۲۴	۱.۹۴۴
شرکت صنایع لاستیکی سپند (سهامی عام)	امیر عباس پرکنی	۲۴	۱.۸۳۶

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

ج) اطلاعات مدیران اجرایی ارشد شرکت

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	سابقه اجرایی در شرکت تکین کو
سید مظاهر موسوی	معاون مالی، اداری و پشتیبانی	دانشجوی دکترای حسابداری	۳۷ ماه
تیمور فلاح حق محمدی	مدیر ارشد	لیسانس مکانیک	۱۴۸ ماه
مهدی محمدی	مدیر حراست	فوق لیسانس علوم قرآن و حدیث	۱۳ ماه
آرش فرمپهینی فراهانی	مدیر بازرسی	فوق لیسانس مواد و شناسایی انتخاب مواد	۱۵۳ ماه
علی احمدی	مدیر تضمین کیفیت	لیسانس مهندسی مکانیک	۲۸ ماه
سعید بد خشان	مدیر حقوقی و امور قراردادها	لیسانس حقوق ثبتی	۲۳۹ ماه
اکبر حسینمردی	مدیر حسابرسی داخلی	فوق لیسانس حسابداری	۳ ماه
غلامرضا بدیعی فر	مدیر اداری	لیسانس مدیریت صنعتی	۱۸ ماه
محمود کرمی	مدیر پشتیبانی	لیسانس عمران	۱۰ ماه

۴-۲- اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک

اعضاء کمیته حسابرسی			
ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	مدت زمان حضور در شرکت و اهم سوابق
۱	عیسی غلامی	عضو هیأت مدیره	۲۱ سال سابقه اجرایی - در شرکتهای تهیه و توزیع مواد ریخته گری، فرآورده های قشم، شرکت کاشی و سرامیک الوند، سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی.
۲	داود اسعدی	عضو کمیته	۱۲ سال سابقه اجرایی - در رشته های حسابداری و حسابرسی در سمت معاونت مالی و عضو جامعه حسابداران رسمی، عضو انجمن حسابرسان داخلی و عضو انجمن حسابداران خبره ایران
۳	بیاض نوروزی	عضو کمیته	۱۸ سال سابقه اجرایی - تجربه کاری در حسابرسی و حسابداری در سمت های مختلف و همچنین کارشناس رسمی دادگستری در رشته حسابداری و حسابرسی، عضو انجمن حسابرسان داخلی و عضو انجمن حسابداران خبره ایران
۴	اکبر حسینمردی	مدیر حسابرس داخلی	۸ سال سابقه حسابرسی در سمت حسابرس ارشد و مدیر مالی، عضو انجمن حسابرسان داخلی و عضو انجمن حسابداران خبره ایران

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

اعضای کمیته ریسک			
ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	مدت زمان حضور در شرکت و اهم سوابق
۱	نظام فریدونی	عضو هیئت مدیره	۳۰ ماه سابقه اجرایی - مدیر کارگاه شرکت اروتوف - ایریکو در پروژه بندر امام - مدیر پروژه بازرسی فنی ایرانیان - معاونت بازرگانی شرکت پایندان - مدیر پروژه اسپک
۲	تیمور فلاح حق محمدی	مدیر ارشد	۲۸ سال سابقه اجرایی - مسئول بازرسی فنی پتروشیمی بندر امام - مسئول کیفیت پتروشیمی بندر امام - مدیر ارشد بازرسی فنی شرکت تکین کو
۳	سید مظاهر موسوی	معاونت مالی، اداری و پشتیبانی	۳۷ ماه سابقه اجرایی و مدیریت در پست های معاونت مالی و پشتیبانی شرکت بهمن سبز - مدیر مالی و سرپرست اداری، پشتیبانی شرکت مرآت کیش و سرپرست حسابداری شرکت کیهان
۴	آرش فرمهینی فراهانی	مدیر بازرسی	۱۶ سال سابقه اجرایی - سابقه کارشناسی و مدیریتی در حوزه بازرسی و فنی
۶	علی احمدی	مدیر تضمین کیفیت و دبیر کمیته	۲۷ ماه - مدیر بازرسی خودرو - مدیر طراحی و تحقیقات مهندسی R&D - مدیر فنی و بازرسی خودروهای دو گانه سوز CNG
۷	غلامرضا بدیعی فر	مدیر اداری	۱۸ ماه - مدیر منابع انسانی شرکت تولیدی صنعتی آلومرول - مدیر منابع انسانی فرآورده های نسوز - مشاور منابع انسانی شرکتهای ترددانه رضوان ، دیده پرداز و آبگینه - مدیر منابع انسانی شرکت لاستیک پارس
۸	اکبر حسینمردی	مدیر حسابرسی داخلی	۸ سال سابقه حسابرسی در سمت حسابرسان ارشد و مدیر مالی ، عضو انجمن حسابرسان داخلی و عضو انجمن حسابداران خبره ایران
۹	مهدی محمدی	مدیر حراست	۲۳ سال سابقه حراست و گرایش در سطح معاون مدیر کل و مدیر حراست و مشاور مدیر عامل

تعداد جلسات تشکیل شده کمیته ریسک	۲۴
----------------------------------	----

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

اعضاء کمیته انتصابات			
ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	مدت زمان حضور در شرکت و اهم سوابق
۱	محمد علی علیزاده فرد	مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره	۳۷ ماه سابقه اجرایی در زمینه نفت و گاز و پتروشیمی ۳ سال - کارشناس ارشد حفاظت فنی و کنترل خوردگی فلزات شرکت نفت مناطق مرکزی ایران - رئیس کمیته حسابرسی شرکت فیرمیکو - سرپرست گروه ارزیابی حفاظت فنی و پوشش پروژه خط لوله انتقال گروه جاسک
۲	امیر عباس پرکنی	عضو هیأت مدیره	۲ سال - عضو هیأت مدیره شرکت تکین کو
۳	سید مظاهر موسوی	معاونت مالی، اداری و پشتیبانی	۳۷ ماه سابقه اجرایی و مدیریت در پست های معاونت مالی و پشتیبانی شرکت بهمن سبز - مدیر مالی و سرپرست اداری، پشتیبانی شرکت مرآت کیش و سرپرست حسابداری شرکت کیهان
۴	مهدی محمدی	مدیر حراست	۲۳ سال سابقه حراست و گرایش در سطح معاون مدیر کل و مدیر حراست و مشاور مدیر عامل
۵	تیمور فلاح حق محمدی	مدیر ارشد	۲۸ سال سابقه اجرایی - مسئول بازرسی فنی پتروشیمی بندر امام - مسئول کیفیت پتروشیمی بندر امام - مدیر ارشد بازرسی فنی شرکت تکین کو
۶	غلامرضا بدیعی فر	مدیر منابع انسانی و دبیر کمیته	۱۸ ماه - مدیر منابع انسانی شرکت تولیدی صنعتی آلومرول - مدیر منابع انسانی فراروده های نسوز - مشاور منابع انسانی شرکتهای ترددانه رضوان، دیده پرداز و آگینه - مدیر منابع انسانی شرکت لاستیک پارس
۷	علی احمدی	مدیر تضمین کیفیت	۱۶ ماه - مدیر بازرسی خودرو - مدیر طراحی و تحقیقات مهندسی R&D - مدیر فنی و بازرسی خودروهای دو گانه سوز CNG
۸	اکبر حسینمردی	مدیر حسابرسی داخلی	۸ سال سابقه حسابرسی در سمت حسابرس ارشد و مدیر مالی، عضو انجمن حسابرسان داخلی و عضو انجمن حسابداران خبره ایران

تعداد جلسات تشکیل شده در کمیته انتصابات	۲۴
---	----

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۳-۴- اصول حاکمیت شرکتی

جدول زیر مطابق با مفاد ماده ۳ دستور العمل حاکمیت شرکتی می بایست تکمیل و ارائه گردد.

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیئت مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش	رعایت، بررسی و پایش مداوم اثر بخش حاکمیت شرکتی
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	دسترسی به اطلاعات برابر جهت کلیه سهامداران و پرداخت سود سهامداران
۳	رعایت حقوق ذینفعان	طبق مقررات و قوانین و قرارداد رعایت شده
۴	سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی	سرمایه گذاری انجام نشده است
۵	افشا و شفافیت	کلیه موضوعات سهام شرکت مانند صورت وضعیت مالی، صورت سود و زیان -قراردادن به موقع اطلاعات در سامانه کدال و انتشار آن برای عموم
۶	مسئولیت پذیری هیات مدیره	بررسی عملکرد شرکت و نظارت موثر در خصوص اهداف شرکت و پیگیری تا حصول نتیجه

۱-۳-۴- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

معاملات با اشخاص وابسته بشرح یادداشت ۳۱ صورتهای مالی می باشد.

۴-۴- گزارش پایداری شرکتی

تمامی فعالیت های عملیات اصلی شرکت در محل کارفرمای اصلی انجام می گردد. لذا اقدامات لازم در خصوص مصرف انرژی، عملکرد محیط زیستی توسط کارفرمای اصلی انجام می گیرد. هیچ گونه جریمه ای از بابت موضوعات مذکور را شرکت تهدید نمی نماید. همچنین در بودجه سال آینده ۱ درصد سود خالص بعنوان مسئولیت های اجتماعی در نظر گرفته شده است.

۴-۴-۱- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل محیط زیست

✓ عمده فعالیت شرکت تکین کو در محل کارفرمای اصلی انجام میگیرد و لذا اقدامات لازم جهت فعالیت های محیط زیست در محل اجرای پروژه و کارفرمایان اصلی صورت میگیرد.

۲-۴-۴- گزارش اقدامات انجام شده در خصوص مسائل مسئولیت اجتماعی:

✓ با عنایت به مصوبه مجمع عمومی عادی صاحبان سهام در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال شرکت مجاز به انجام مسئولیت اجتماعی در سال ۱۴۰۳ می باشد. شرکت از محل اعتبار مذکور مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جهت بازسازی دبیرستان فنی و حرفه ای دخترانه مولوی پرداخت نموده است.

۵-۴- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته

نوع گزارش (مطلوب / مشروط)	نوع بند اظهار نظر	شماره بند گزارش حسابرس	شرح بند حسابرس	تکالیف مجمع	اقدامات انجام شده
مطلوب	سایر وظایف بازرس قانونی	۷-۱ و ۷-۲	مفاد ماده ۱۰۶ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص ثبت عضویت یکی از اعضای هیئت مدیره شرکت در مرجع ثبت شرکتها و ۲۴۰ اصلاحیه در خصوص پرداخت سود به سهامداران حداکثر ظرف مدت ۸ ماه پس از تصویب مجمع عمومی	در خصوص بند های ۱-۷، ۲-۷ گزارش حسابرس و بازرس قانونی در خصوص رعایت الزامات قانونی در اصلاحیه قانون تجارت و اساسنامه شرکت پس از استماع توضیحات هیات مدیره، رعایت کامل موارد مطرح شده در این گزارش و همچنین کلیه مفاد اساسنامه و اصلاحیه قانون تجارت مورد تاکید مجمع قرار گرفت.	پرداخت سود سهامداران خرد در اولویت می باشد لذا به محض درخواست و ارائه اطلاعات مربوطه به حساب بانکی سود سهامداران پرداخت میگردد. همچنین سود سهامداران حقوقی عمدتاً مربوط به سهامدار عمده می باشد که مراحل پرداخت از طریق افزایش سرمایه در حال انجام میباشد. مفاد ماده ۱۰۶ در خصوص ثبت اعضای حقوقی به دلیل رسمی بودن یکی از اعضای هیات مدیره به عنوان پرسنل رسمی دولت به طور کامل ثبت نگردیده است. موضوع از طریق مکاتبات به هلدینگ اعلام گردیده است.

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

نوع گزارش (مطلوب / مشروط)	نوع بند اظهار نظر	شماره بند گزارش حسابرس	شرح بند حسابرس	تکالیف مجمع	اقدامات انجام شده
مطلوب	سایر وظایف بازرس قانونی	۷-۳	حل و فصل بدهی ها و مطالبات و گزارش حاصل از اقدامات به عمل آمده به سهامدار عمده تا پایان شهریور ۱۴۰۲ و هرگونه سیستم مدیریت پروژه مشابه در شرکت که بروز رسانی داشته باشد و ارسال گزارشات عملکردی به سهامدار عمده به صورت ماهیانه پیگیری پرونده های بیمه ای و مالیاتی و تعیین اسناد تضمینی ، سپرده ضمانتنامه های بانکی و موجودی نقد و مسدودی، برگشت ذخیره کاهش ارزش مطالبات و تعیین تکلیف مطالبات راکد و سنواتی	درخصوص بند ۳-۷ گزارش حسابرس و بازرس قانونی انجام کامل تکالیف مقرر در مجمع مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ صاحبان سهام بشرح ذیل مورد تأکید مجمع قرار گرفت و مقرر گردید گزارش حاصل از اقدامات هر سه ماه یکبار به سهامدار عمده ارائه گردد. -اصلاح ساختار مالی و حل و فصل بدهی ها و مطالبات و گزارش حاصل از اقدامات بعمل آمده به سهامدار عمده - استقرار سیستم مدیریت پروژه مناسب و ارسال گزارشات عملکردی شرکت تحت فرمت استاندارد مورد تأیید شستا و تاپیکو -انجام پیگیری های لازم جهت حل و فصل پرونده های حقوقی شرکت در راستای صرفه و صلاح سهامداران تا حصول نتیجه. - پیگیری پرونده های بیمه ای و مالیاتی شرکت تا حصول نتیجه و گزارش آن در مقاطع ماهیانه به سهامدار عمده - پیگیری لازم درخصوص استرداد اسناد تضمینی شرکت همچنین سپرده ضمانت نامه های بانکی و موجودی نقد مسدودی . - پیگیری جهت وصول مطالبات راکد و سنواتی و تعیین تکلیف حساب های ارزی	از بابت سیستم مدیریت پروژه از چند شرکت دعوت بعمل آمد تا نرم افزار خود را ارائه نمایند. موضوعات درخواستی توسط شرکت اعلام و مقرر گردید شرکت های مذکور پاسخ را ارائه نمایند. پرونده های حقوقی نیز حل و فصل و تنها پرونده های له شرکت بابت شکایت از شرکت سامک پترو ایرانیان به مبلغ ۱/۲ میلیارد تومان و پرونده حقوقی علیه شرکت از بابت شرکت مسین تک بمبلغ ۳.۸ میلیارد تومان می باشد. که فرایند دادرسی درحال انجام می باشد. کمیته های وصول مطالبات نیز جهت پایش مطالبات بصورت هفتگی در جریان می باشد.
مطلوب	سایر وظایف بازرس قانونی	۱۰	رعایت دستورالعمل اجرایی و انطباقی ناشران پذیرفته شده در سازمان بورس و اوراق بهادار	در خصوص بند ۱۰ گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی ، مجمع بر رعایت کامل قوانین و مقررات و ابلاغیه های سازمان بورس و اوراق بهادار تأکید نمود.	کلیه دستورالعمل های اجرایی و انطباقی ناشران پذیرفته در سازمان بورس و اوراق بهادار رعایت گردیده است .

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

نوع گزارش (مطلوب / مشروط)	شماره بند گزارش حسابرس	شرح بند حسابرس	تکالیف مجمع	اقدامات انجام شده
مطلوب		سایر تکالیف مجمع	۱- ضرورت اخذ مجوز در جهت استخدام پرسنل از شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی و ارائه گزارش هر ۳ ماه یکبار. ۲- استفاده از ابزارهای نوین مالی برای تامین منابع مالی مورد نیاز با حفظ هزینه - منفعت شرکت. ۳- مجمع مقرر نمود شرکت نامه مدیریت را تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۳ از حسابرس اخذ و به شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی ارائه نماید. ۴- توجه جدی به تبدیل دارایی های مازاد و غیر مولد جهت تامین نقدینگی مورد نیاز با هماهنگی سهامدار عمده و رعایت صرفه صلاح سهامداران. ۵- توجه ویژه به رعایت بیش از پیش انضباط مالی در شرکت مورد تأکید مجمع قرار گرفت. ۶- ضرورت بر برگزاری منظم جلسات کمیته حسابرسی و کمیته ریسک و کمیته انتصابات و ارسال صورتجلسات به معاونت امور شرکتها، مجمع و مدیریت حسابرس داخلی شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی و تاپیکو ۷- مقرر گردید کلیه پرونده های حقوقی و مطالبات شرکت در چارچوب صرفه و صلاح سهامداران پیگیری شده و نتیجه پیگیری ها به سهامدار عمده ارائه گردد. ۸- تسریع در تهیه صورت وضعیت پیمانکاری و صورت تطبیق حساب یا کارفرمایان و طرف حساب های شرکت به صورت مستمر . ۹- رعایت کلیه ضوابط و بخشنامه های شستا و تاپیکو مورد تأکید قرار گرفت و مقرر گردید کلیه سامانه های یکپارچه شرکت های تاپیکو و سرمایه گذاری تأمین اجتماعی (شستا) بصورت مرتب تکمیل گردد. ۱۰- مقرر گردید مفاد قراردادها از نظر زمانبندی پرداخت مبالغ و تعیین جرائم دیرکرد پرداخت، مورد بازنگری قرار گردید و همچنین	۱- انجام مکاتبات در جهت اخذ جذب نیروی انسانی با سهامدار عمده انجام گردیده و گزارش آن نیز ارائه می گردد. ۲- استفاده از ابزار های نوین در صورت نیاز شرکت تهیه و استفاده خواهد شد. ۳- نامه مدیریت اخذ و طی نامه شماره ۱۰/۱۴۰۳/۲۲۲۲ به شرکت سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی ارسال گردید. ۴- دارایی غیرمولد شرکت شامل ۶ واحد آپارتمان واقع در کوه نور می باشد. که اقدامات لازم در سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ جهت بازسازی آن انجام و در مرحله ۹۰ درصد تکمیل فیزیکی می باشد. ۵- مطابق مفاد اعلامی انجام می گردد. ۶- کلیه کمیته های حسابرسی و ریسک و انتصابات به صورت ماهانه تشکیل شده است. ۷- پرونده های حقوقی نیز حل و فصل و تنها پرونده های له شرکت بابت شکایت از شرکت سامک پترو ایرانیان به مبلغ ۱/۲ میلیارد تومان و برنده حقوقی علیه شرکت از بابت شرکت مسین تک بمبلغ ۳.۸ میلیارد تومان می باشد. که فرایند دادرسی در حال انجام می باشد. کمیته های وصول مطالبات نیز جهت پایش مطالبات بصورت هفتگی در جریان می باشد. ۸- مطابق با تکالیف مجمع اقدامات لازم صورت گرفته است. ۹- کلیه بخشنامه ها و ضوابط شستا و تاپیکو انجام گردیده است و در سامانه های مورد نظر تکمیل و ارائه شده است. ۱۰- کمیته های شرکت در مناقصه و پروژه در شرکت مصوب و موارد مذکور در حال انجام میباشد.

شرکت بازرسی فنی و کنترل خوردگی تکین کوی (سهامی عام)

گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت

برای سال / دوره مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

۱۱- بند تکالیف مجمع در حال انجام میباشد. ۱۲- در خصوص سیستم مدیریت پروژه با چندین شرکت مصاحبه اولیه انجام شده و اقدامات بعدی جهت خرید انجام خواهد شد مضافاً اعلام میگردد تفکیک پروژه ها عمدتاً در سیستم مالی بازرگری گردیده و در پایان ۶ ماهه تصمیم ثانویه بر اساس ساعت کارکرد انجام میگردد. همچنین سیستم فروش و انبار راهکاران خریداری و از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ مورد بهره برداری قرار میگیرید	در تمامی قراردادهای درآمدی، حاشیه سود مناسب با لحاظ صرفه و صلاح شرکت مورد توجه قرار گیرد. ۱۱- برنامه ریزی جهت افزایش حاشیه سود خالص شرکت مبتنی بر سیاست های مدیریتی، مالی و عملیاتی مورد تأکید مجمع قرار گرفت. ۱۲- استقرار سیستم مدیریت پروژه مناسب با قابلیت اتصال به سیستم بهای تمام شده شرکت در جهت تفکیک ساعات کار انجام شده در پروژه ها و ارسال گزارشات عملکردی مناسب شرکت در راستای امکان ارائه بهای تمام شده و درآمد به تفکیک پروژه ها در جهت ارائه صورتهای مالی طبق استانداردهای حسابداری مورد تأکید مجمع قرار داشت			
--	--	--	--	--

۵- اطلاعات تماس با شرکت

آدرس : تهران خیابان میرداماد خیابان مصدق شمالی پلاک ۶

تلفن : ۰۲۱-۹۱۰۹۱۰۹۹

نمابر : ۰۲۱-۲۲۲۲۳۱۲۹

کد پستی : ۱۹۱۸۹۸۳۵۵۳

امور سهام : ۰۲۱-۹۱۰۹۱۰ داخلی ۲۰۳ خانم کریمی